

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
TỈNH VĨNH LONG

Số: 34.../TB-THADSKV9

Vĩnh Long, ngày 06 tháng 01 năm 2026

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 310/QĐ-CCTHADS ngày 15/11/2024; số 581/QĐ-CCTHADS; số 578/QĐ-CCTHADS cùng ngày 20 tháng 01 năm 2025; số 931/QĐ-CCTHADS ngày 31/3/2025; số 984/QĐ-CCTHADS ngày 08/4/2025; số 1462/QĐ-CCTHADS ngày 16/6/2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mô Cày Nam, tỉnh Bến Tre; số 2308/QĐ-THADS ngày 18/8/2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 31/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 02 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mô Cày Nam, tỉnh Bến Tre.

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 0082/25.12/THA/TP.HCM, ngày 15 tháng 12 năm 2025 của Công ty CPDV Thẩm định giá HTH.

Do các bên đương sự không yêu cầu định giá lại tài sản kê biên cũng như không có thỏa thuận về tổ chức bán đấu giá, Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 9 – Vĩnh Long - Địa chỉ: ấp 5, xã Mô Cày, tỉnh Vĩnh Long cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

- Quyền sử dụng đất trồng cây lâu năm và tài sản trên đất: phần đất thuộc thửa đất số 125, tờ bản đồ số 7, tọa lạc tại xã Bình Khánh, Huyện Mô Cày Nam, Tỉnh Bến Tre (nay là xã Đồng Khởi, Tỉnh Vĩnh Long).

Giá khởi điểm: **1.669.066.000đ (Một tỷ sáu trăm sáu mươi chín triệu không trăm sáu mươi sáu nghìn đồng).**

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 9 – Vĩnh Long thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

1. Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
2. Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
3. Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
4. Thủ lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
5. Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

6. Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ bán đấu giá; hồ sơ năng lực (giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ bán đấu giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu ...) và tài liệu khác có liên quan.

2. Bảng tiêu chí đánh giá, chấm điểm tổ chức hành nghề đấu giá tài sản do tổ chức đăng ký tham gia tự chấm điểm. Cơ quan THADS không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức bán đấu giá tài sản không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 06 tháng 01 năm 2026 đến hết ngày 08 tháng 01 năm 2026

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Phòng Thi hành án dân sự khu vực 9 – Vĩnh Long.

Địa chỉ nộp hồ sơ: ấp 5, xã Mỏ Cày, tỉnh Vĩnh Long./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử THADS tỉnh Vĩnh Long;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về DGTS;
- Đường sự;
- Viện kiểm sát nhân dân khu vực 9;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Dương Khải